

പീപ്പിൾസ് അർബൻ കോ-ഓപ്പറേറ്റീവ് ബാങ്ക് ലിമിറ്റഡ് 51

രജി. ആഫീസ്: തൃപ്പൂണിത്തുറ ഫോൺ: 2776446,2783446

വസ്തുവിൽപ്പന പരസ്യം

(സെക്യൂരിറ്റൈസേഷൻ ആന്റ് റീകൺസ്ട്രക്ഷൻ ഓഫ് ഫൈനാൻഷ്യൽ അസറ്റ്സ് ആന്റ് എൻഫോഴ്സ്മെന്റ് ഓഫ് സെക്യൂരിറ്റി ഇൻസ്ട്രൂറ്റ് നിയമം 2002 ലെ വകുപ്പ് 13, ടി റൂൾ 8(5)(a) , 9 പ്രകാരം)

പൊതുനിബന്ധനകൾ

1. താഴെ പറയുന്ന വസ്തുവകകൾ 30.04.2022 തീയതി രാവിലെ 11 മണി മുതൽ ബാങ്കിന്റെ തൃപ്പൂണിത്തുറയിലുള്ള ഹെഡ് ഓഫീസിൽ വെച്ച് സെക്യൂരിറ്റൈസേഷൻ ആന്റ് റീകൺസ്ട്രക്ഷൻ ഓഫ് ഫൈനാൻഷ്യൽ അസറ്റ്സ് ആന്റ് എൻഫോഴ്സ്മെന്റ് ഓഫ് സെക്യൂരിറ്റി ഇൻസ്ട്രൂറ്റ് ആക്റ്റ് അനുസരിച്ച് ക്വട്ടേഷനുകൾ സ്വീകരിച്ച് വിൽപന നടത്തുന്നു.
2. വിൽപ്പനയിൽ പങ്കെടുക്കുന്നവർ വസ്തു കണ്ടു ബോധ്യപ്പെട്ടതായി കണക്കാക്കുന്നതും ആയത് ഇപ്പോൾ എങ്ങനെയാണോ ഉള്ളത് ആ അവസ്ഥയിൽ വസ്തു വാങ്ങേണ്ടതും ആണ്.
3. ക്വട്ടേഷനിൽ പങ്കെടുക്കുന്നവർ തിരിച്ചറിയൽ രേഖകൾ കൊണ്ടുവരേണ്ടതും ക്വട്ടേഷനിൽ പങ്കെടുക്കേണ്ടതിന് സംവരണ വിലയുടെ 5% (തൊട്ടുമുകളിലെ 100 രൂപയ്ക്ക് ഏകീകരിച്ചത്) earnest money deposit ആയി അടയ്ക്കേണ്ടതും ആണ്.
4. ഏറ്റവും കൂടിയ ക്വട്ടേഷൻ സമർപ്പിക്കുന്ന ആളുടെ പേർക്ക് കച്ചവടം ഉറപ്പിക്കുന്നതും ടിയാൻ ക്വട്ടേഷൻ തുകയുടെ 25% ഉടൻ അടവാക്കേണ്ടതും കൂടിവന്നാൽ അടുത്ത പ്രവൃത്തിദിവസത്തിനകം അടവാക്കേണ്ടതും ബാങ്കി 75% തുക ബാങ്കിന്റെ ഭരണസമിതി തീരുമാനം അനുകൂലമെങ്കിൽ തുടർന്ന് 15 ദിവസത്തിനകം അടവാക്കേണ്ടതാണ്.
5. ക്വട്ടേഷൻ സ്വീകരിക്കുകയോ നിരസിക്കുകയോ ചെയ്തുകൊണ്ട് തീർപ്പുകൽപ്പിക്കുവാനും ആവശ്യമെങ്കിൽ വിൽപന നിർത്തി വെക്കാനുമുള്ള അധികാരവും ബാങ്കിനായിരിക്കും.
6. കൂടുതൽ വിവരങ്ങൾക്ക് അധികാരപ്പെടുത്തിയ ഉദ്യോഗസ്ഥനുമായി ബന്ധപ്പെടുക.

(ഒപ്പ്)

Authorised Officer

ക്രമ നമ്പർ	പേരും മേൽവിലാസവും	റിസർവ്വ് വില, വായ്പാനമ്പർ	വസ്തു വിവരം
1	80852ആൻറണി യു.എഫ് S/o ഫ്രാൻസിസ്, ഉരരത്ത് ഹൗസ്, എടയ്ക്കാട്ടുവയൽ, ചെത്തിക്കോട് പി.ഒ	Rs.4,20,000/- ML 1/17/AK	എറണാകുളം ഡിസ്ട്രിക്ടിൽ പിറവം സബ്ഡിസ്ട്രിക്ടിൽ മണീട് വില്ലേജിൽ, സർവ്വേ നമ്പർ 355/6B ൽ പെട്ട 1.21 ആർ വിസ്തീർണ്ണമുള്ള സ്ഥലവും അതിലുള്ള വൃക്ഷാദികളും മറ്റു സകല അവകാശങ്ങളും. കിഴക്ക് : ശ്യാമ വേണു വക വസ്തു തെക്ക് : സ്വകാര്യവഴി 3.5 മീറ്റർ വഴി പടിഞ്ഞാറ് : ശ്യാമ വേണു വക വസ്തു വടക്ക് : ലയണൽ വക വസ്തു

2	<p>79573 ജോസഫ് മാർട്ടിൻ S/o സേവ്യർ, കറുകപ്പിള്ളിൽ ഹൗസ്, പെരുമ്പിള്ളി പി.ഒ, മുളന്തുരുത്തി</p>	<p>Rs.12,80,000/- HL FL 2/19/NT</p>	<p>എറണാകുളം ഡിസ്ട്രിക്ടിൽ മരട് സബ്ഡിസ്ട്രിക്ടിൽ മരട് വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് 13, റീ സർവ്വെ 362/6 ൽ പെട്ട 1.00 ആർ വിസ്തീർണ്ണമുള്ള സ്ഥലവും കെട്ടിടവും അതിലുള്ള വൃക്ഷാദികളും മറ്റു സകല അവകാശങ്ങളും. കിഴക്ക് : ഫ്രാൻസിസ് വക വസ്തു തെക്ക് : രവീന്ദ്രൻ വക വസ്തു പടിഞ്ഞാറ് : ജോർജ്ജ് വക വസ്തു വടക്ക് : വഴി</p>
3	<p>82616 ശ്രീകല ടി. W/o സുരേഷ് ബാബു, flat No. 115 J, ഡി.ഡി.ഗോൾഡൻ ഗേറ്റ്, MLA റോഡ്, പാലച്ചുവട്, കാക്കനാട് പി.ഒ. 682030</p>	<p>Rs.34,00,000/- HL EMI 81/TR</p>	<p>എറണാകുളം ഡിസ്ട്രിക്ടിൽ തൃക്കാക്കര സബ്ഡിസ്ട്രിക്ടിൽ വാഴക്കാല വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് 9, റീ സർവ്വെ നമ്പർ 266/7,10,11,12,13,14,17,273/4 പെട്ട 126.36 ആർ ലെ 1205/502000 വിഭജിക്കാത്ത അവകാശവും, തൃക്കാക്കര മുൻസിപ്പാലിറ്റിയിൽ D.D Golden Gate എന്ന ഫ്ലാറ്റുകളിലെ ടവർ 7മൂന്നാം നിലയിലെ 703G (1/168 GII) നമ്പർ ഇട്ടിട്ടുള്ള 111.95 Sqm അപ്പാർട്ട്മെന്റും കാർപാർക്കിംഗും മറ്റു സകല അവകാശങ്ങളും. കിഴക്ക് : കനാൽ തെക്ക് : റോഡും,ചന്ദ്രമതി അമ്മ വകയും പടിഞ്ഞാറ് : തങ്കമണി കുഞ്ഞമ്മ, വിനോദിനി കുഞ്ഞമ്മ മുതൽ പേർ വക വസ്തു വടക്ക് : സരോജിനി കുഞ്ഞമ്മ വക വസ്തു</p>
4	<p>89516 വിപിൻ വി.എ S/o അലക്സ്, 89468 അലക്സ്, വി.എ S/o ആൻറണി, വടക്കേപ്പുറത്ത് ഹൗസ്, രാമകൃഷ്ണ നഗർ, തൃതിയൂർ പി.ഒ</p>	<p>Rs.18,30,000/- ML 753/TR & ML806/TR</p>	<p>എറണാകുളം ഡിസ്ട്രിക്ടിൽ തൃക്കാക്കര സബ്ഡിസ്ട്രിക്ടിൽ വാഴക്കാല വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് 9, റീ സർവ്വെ നമ്പർ 232/18 ൽ പെട്ട 1.010 ആർ, വിസ്തീർണ്ണമുള്ള സ്ഥലവും കെട്ടിടവും അതിലുള്ള വൃക്ഷാദികളും മറ്റു സകല അവകാശങ്ങളും. കിഴക്ക് : അഷറഫ്, സോഫി എന്നിവർ വക തെക്ക് : കരുണാകരൻ വക പടിഞ്ഞാറ് : കോൺക്രീറ്റ് വഴി വടക്ക് : സിന്ധു വക വസ്തു</p>

5	74215 റഫീക്ക് എൻ.എ S/o അസീസ്, 84411 കയ്യാച്ചി W/o മമ്മു, 84196 അബ്ദുൾ അസീസ്, S/o മമ്മു, നമ്പിള്ളിപാടത്ത് ഹൗസ്, മസ്ജിദ് റോഡ്, പടമുഗൾ, കക്കനാട് പി.ഒ	Rs.57,50,154/- ML 536/TR	എറണാകുളം ഡിസ്ട്രിക്ടിൽ തൃക്കാക്കര സബ്ഡിസ്ട്രിക്ടിൽ തൃക്കാക്കര നോർത്ത് വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് 8, റീ സർവ്വെ നമ്പർ 290/2 ൽ പെട്ട 2.150 ആർ, വിസ്തീർണ്ണമുള്ള സ്ഥലവും കെട്ടിടവും അതിലുള്ള വൃക്ഷാദികളും മറ്റു സകല അവകാശങ്ങളും. കിഴക്ക് : ഷഫീക്ക് വക വസ്തു തെക്ക് : മസ്ജിദ് വക വസ്തു പടിഞ്ഞാറ് : ഷംലത്ത് മജീദ് വക വസ്തു വടക്ക് : റോഡ്
6	74914 സജീവൻ കെ.ബി S/o ബാബു പി.കെ, തെമ്മായത്ത് ഹൗസ് പാലച്ചുവട്, കക്കനാട് 43491 ബാബു പി.കെ S/o കാളുകുറുമ്പൻ, ലക്ഷംവീട് കോളനി കക്കനാട് പി.ഒ	Rs.25,93,120/- HL EMI 35/TR & ML 418/TR	എറണാകുളം ഡിസ്ട്രിക്ടിൽ തൃക്കാക്കര സബ്ഡിസ്ട്രിക്ടിൽ വാഴക്കാല വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് 9, റീ സർവ്വെ നമ്പർ 109/22 ൽ പെട്ട 0.81 ആർ (0.21+0.60) വിസ്തീർണ്ണമുള്ള സ്ഥലവും കെട്ടിടവും അതിലുള്ള വൃക്ഷാദികളും മറ്റു സകല അവകാശങ്ങളും. കിഴക്ക് : റോഡ് തെക്ക് : റോഡ് പടിഞ്ഞാറ് : സുകുമാരൻ വക വസ്തു വടക്ക് : ബാബു വക വസ്തു
7	87359 സ്നേഹ ശ്യാമളൻ D/o ശ്യാമളൻ, 87434 ശ്യാമളൻ എം.ഡി S/o ദാസൻ, 87358 ഗിരിജ ശ്യാമളൻ W/o ശ്യാമളൻ, മോരിക്കുമ്പല ഹൗസ്, പടമുഗൾ, കക്കനാട് പി.ഒ	Rs.23,43,920/- ML 43/19/PV	എറണാകുളം ഡിസ്ട്രിക്ടിൽ തൃക്കാക്കര സബ്ഡിസ്ട്രിക്ടിൽ വാഴക്കാല വില്ലേജിൽ, ബ്ലോക്ക് 4, റീ സർവ്വെ നമ്പർ 284/15,284/3-4 ൽ പെട്ട 1.180ആർ (0.14+1.04) വിസ്തീർണ്ണമുള്ള സ്ഥലവും കെട്ടിടവും അതിലുള്ള വൃക്ഷാദികളും മറ്റു സകല അവകാശങ്ങളും. കിഴക്ക് : അശോകൻ വക വസ്തു തെക്ക് : വഴി, ശ്യാമളൻ വിറ്റ വസ്തു പടിഞ്ഞാറ് : കുഞ്ഞൻ വക വസ്തുവും റോഡും വടക്ക് : ഗോപാലൻ വക വസ്തു

8	<p>91482 കുഞ്ഞുമോൻ ടി.പി S/o പൗലോസ്, 91483 അനീന കുഞ്ഞുമോൻ D/o കുഞ്ഞുമോൻ, തൊടുവയിൽ ഹൗസ്, കൈപ്പട്ടൂർ പി.ഒ</p>	<p>Rs.8,37,000/- HL 6/20/AK</p>	<p>എറണാകുളം ഡിസ്ട്രിക്ടിൽ മുളത്തുരുത്തി സബ്ഡിസ്ട്രിക്ടിൽ എടയ്ക്കക്കാട്ടുവയൽ വില്ലേജിൽ, ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 27, റീ സർവ്വേ നമ്പർ 221/12 ൽ പെട്ട 2.02 ആർ വിസ്തീർണ്ണമുള്ള സ്ഥലവും കെട്ടിടവും അതിലുള്ള വൃക്ഷാദികളും മറ്റു സകല അവകാശങ്ങളും. കിഴക്ക് : ടാർ റോഡ് തെക്ക് : ടാർ റോഡ് പടിഞ്ഞാറ് : തങ്കച്ചൻ വക വസ്തു വടക്ക് : സ്വകാര്യ വഴി</p>
9	<p>90052 രശ്മി ദിവാകരമേനോൻ D/o ദിവാകരൻ, 2D ഹീര റോയൽ, കരിങ്ങാച്ചിറ, ഹിൽപാലസ് പി.ഒ 682301 82380 ദിവാകരമേനോൻ S/o പരമേശ്വര മേനോൻ, രമണീയം, കുലയറ്റിക്കര, അരയൻക്കാവ്</p>	<p>Rs.47,60,000/- ML 35/20/TP</p>	<p>എറണാകുളം ഡിസ്ട്രിക്ടിൽ മുളത്തുരുത്തി സബ്ഡിസ്ട്രിക്ടിൽ ആമ്പല്ലൂർ വില്ലേജിൽ, ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 22, റീ സർവ്വേ നമ്പർ 495/5-2-2 ൽ പെട്ട 16.060 ആർ വിസ്തീർണ്ണമുള്ള സ്ഥലവും അതിലുള്ള വൃക്ഷാദികളും മറ്റു സകല അവകാശങ്ങളും. <u>അതിരുകൾ :</u> കിഴക്ക് : കനാൽ തെക്ക് : കൃഷ്ണൻകുട്ടി വക വസ്തുവും തോടും പടിഞ്ഞാറ് : ഗോപാല കൃഷ്ണൻ വക വസ്തു വടക്ക് : ദിവാകരമേനോൻ വക വസ്തുവും, റോഡ്</p>
10	<p>83713 ഡെന്നി S/o ജോസഫ്, 83809 ജോസഫ് കെ.ജെ S/o ജോസഫ്, കോലോത്തും വീട്ടിൽ നെട്ടൂർ പി.ഒ</p>	<p>Rs.12,00,000/- ML 33/17/NT</p>	<p>എറണാകുളം ഡിസ്ട്രിക്ടിൽ മരട് സബ്ഡിസ്ട്രിക്ടിൽ മരട് വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് 14, റീ സർവ്വേ 38/4 ൽ പെട്ട 1.68 ആർ വിസ്തീർണ്ണമുള്ള സ്ഥലവും കെട്ടിടവും അതിലുള്ള വൃക്ഷാദികളും മറ്റു സകല അവകാശങ്ങളും. കിഴക്ക് : വിജയൻ വക വസ്തു തെക്ക് : റോഡ് പടിഞ്ഞാറ് : പുഴ വടക്ക് : മാനുവൽ വക വസ്തു.</p>

11	<p>89734 വിനു കെ.എ S/o അപ്പുക്കുട്ടൻ, മരോട്ടിക്കൽപ്പറമ്പിൽ ഹൗസ്, ആമ്പല്ലൂർ, കാഞ്ഞിരമറ്റം പി.ഒ</p>	<p>Rs.10,00,000/- ML 15/20/AK</p>	<p>എറണാകുളം ഡിസ്ട്രിക്ടിൽ പിറവം സബ്ഡിസ്ട്രിക്ടിൽ എടയ്ക്കാട്ടുവയൽ, വില്ലേജിൽ, ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 25, റീ സർവ്വേ നമ്പർ 197/3-2 ൽ പെട്ട 1.62 ആർ വിസ്തീർണ്ണമുള്ള സ്ഥലവും അതിലുള്ള വൃക്ഷാദികളും മറ്റു സകല അവകാശങ്ങളും. <u>അതിരുകൾ :</u> കിഴക്ക് : റെയിൽവേ ഗേറ്റ് കൊല്ലം നിരപ്പ് റോഡ് തെക്ക് : ബാലകൃഷ്ണൻ വക വസ്തു പടിഞ്ഞാറ് : സോമൻ വക വസ്തു വടക്ക് : സോമൻ വക വസ്തു</p>
12	<p>60178 അനിവൃതൻ കെ.ആർ S/o രാഘവൻ, 60177 സിന്ധു W/o അനിവൃതൻ, സത്യനിവാസ് ഹൗസ്, നിയർ ചെറുപുഷ്പം സ്റ്റുഡിയോ ഉദയംപേരൂർ പി.ഒ</p>	<p>Rs.1,50,40,000/- ML 30/17/VT , HL 3/17/VT, & MLSB 1/20/VT,</p>	<p>എറണാകുളം ഡിസ്ട്രിക്ടിൽ തൃപ്പൂണിത്തുറ സബ്ഡിസ്ട്രിക്ടിൽ മണകുനം വില്ലേജിൽ , സർവ്വേ നമ്പർ 92/6B, റീ സർവ്വേ നമ്പർ 400/12-3, 400/12-4 ൽ പെട്ട 3.50 ആർ (1.75+1.75) വിസ്തീർണ്ണമുള്ള സ്ഥലവും കെട്ടിടവും അതിലുള്ള വൃക്ഷാദികളും മറ്റു സകല അവകാശങ്ങളും. കിഴക്ക് : കുഞ്ചിനാരായണൻ വക വസ്തു തെക്ക് : നടക്കാവ് ക്ഷേത്രം വക വസ്തു പടിഞ്ഞാറ് : വൈക്കം റോഡ് വടക്ക് : രാജേഷ് വക വസ്തു</p>
13	<p>68255 രാജൻ എം.എ S/o അയ്യപ്പൻ, 68256 രമണി രാജൻ W/o രാജൻ, മേലേടത്ത് ഹൗസ്, കുരീക്കാട് പി.ഒ</p>	<p>Rs.16,24,000/- ML 54/20/TK</p>	<p>എറണാകുളം ഡിസ്ട്രിക്ടിൽ മുളന്തുരുത്തി സബ്ഡിസ്ട്രിക്ടിൽ കുരീക്കാട് വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് 11, റീ സർവ്വേ നമ്പർ 137/20 ൽ പെട്ട 1.68 ആർ വിസ്തീർണ്ണമുള്ള സ്ഥലവും കെട്ടിടവും അതിലുള്ള വൃക്ഷാദികളും മറ്റു സകല അവകാശങ്ങളും. കിഴക്ക് : അനിൽരാജ് വക വസ്തു തെക്ക് : റോഡ് പടിഞ്ഞാറ് : സന്തോഷ് വക വസ്തു വടക്ക് : രാജു വക വസ്തു</p>

14	87544 കൃഷ്ണൻകുട്ടി കെ.കെ S/o കണ്ണഞ്ചി കണ്ണംതറതുണ്ടിയിൽ ഹൗസ്, വൈക്കത്തുശ്ശേരി റോഡ്, മരട് പി.ഒ	Rs.3,60,000/- ML 11/19/CB	<p>എറണാകുളം ഡിസ്ട്രിക്ടിൽ മുളത്തുരുത്തി സബ്ഡിസ്ട്രിക്ടിൽ മുളത്തുരുത്തി വില്ലേജിൽ, ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 24, റീ സർവ്വേ നമ്പർ 123/4-5-11 ൽ പെട്ട 1.520 ആർ വിസ്തീർണ്ണമുള്ള സ്ഥലവും അതിലുള്ള വൃക്ഷാദികളും മറ്റു സകലതും.</p> <p>കിഴക്ക് : വത്സ വക സ്ഥലം, റോഡ് തെക്ക് : റോഡ് പടിഞ്ഞാറ് : ഏലിക്കുട്ടി വക നിലം വടക്ക് : വഴി</p>
15	91762 നീനുമോൾ കെ.എസ് W/o സുരാജ്, കീരേലിൽമല, അത്താണി, കാക്കനാട്, കുസുമഗിരി പി.ഒ 73910 സുരാജ് കെ.എസ് S/o സുകുമാരൻ, 73911 സുരാഗ് കെ.എസ് S/o സുകുമാരൻ, കാരോത്ത്ചിറയിൽ ഹൗസ്, ഇരുമ്പനം പി.ഒ	Rs.7,20,000/- ML 37/20/TK	<p>എറണാകുളം ഡിസ്ട്രിക്ടിൽ തൃപ്പൂണിത്തുറ സബ്ഡിസ്ട്രിക്ടിൽ തിരുവാങ്കുളം വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് 10, റീ സർവ്വേ നമ്പർ 268/7 Pt ൽ പെട്ട 1.77 ആർ വിസ്തീർണ്ണമുള്ള സ്ഥലവും കെട്ടിടവും അതിലുള്ള വൃക്ഷാദികളും മറ്റു സകല അവകാശങ്ങളും.</p> <p>കിഴക്ക് : സുരേഷ് വക വസ്തു തെക്ക് : നാരായണൻ വക വസ്തു പടിഞ്ഞാറ് : തേവൻ വക വസ്തു വടക്ക് : മുരളി വക വസ്തുവും വഴിയും</p>